ภาคผนวก ก.-3

Service Report

บริษัท ดีดีเนเจอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด

DD Nature Corporation Co.,LTD.

บริษัทแอ๊ดวานซ์ กรุ๊ป เอเซีย จำกัด

Advance Group Asia

FM-PM-03(01/10/64)

ใบบริการและรายงาน
Service Report

No. 109072

DD บริษัท ดีดี เนเจอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด
42 ซอยสุวินทวงศ์ 28 แขวงแสนแสบ
เขตมีนบุรี กรุงเทพฯ 10510
โทรศัพท์ 0-2518-1881 โทรสาร 0-2518-1118 , 0-2518-1868
www.ddnature.co.th E-mail : ddnature@ddnature.co.th

วันที่ 20/7/64
เวลาเข้า 12:30
เวลาออก 15:00

ชื่อ :
ที่อยู่ : โทรศัพท์ :
สัญญาเลขที่ : ระยะสัญญา : 21/07/2025 - 21/07/2025

การให้บริการ ☐ บริการครั้งเดียว ☐ บริการครั้งแรก ☑ บริการประจำ ☐ บริการเพิ่มเติม ☐ บริการฉุกเฉิน

รายละเอียดให้บริการ ☑ ปลวก (ระบบฉีด) ☑ มด ☐ แมลงสาบ ☐ หนู ☑ ยุง ☑ แมลงวัน
☐ ปลวก (ระบบเหยื่อ) ☐ เห็บ / หมัด ☐ มอด ☐ เรือด ☐ ไรฝุ่น ☐ แมงมุม
☐ อื่นๆ (ระบุ).....

ผู้ให้บริการ : หัวหน้าทีมบริการ .....
: ทีมบริการ 1..... 2.....

รายละเอียดการทำงาน (ระบุ)

ผลการตรวจสอบการให้บริการ
☑ ผ่าน
☐ ไม่ผ่าน ให้ทำการแก้ไข

ผลการแก้ไข (กรณีไม่ผ่าน)

การตรวจสอบหลังการแก้ไข
☑ ผ่าน ☐ ไม่ผ่าน
ลงชื่อ
(หัวหน้าทีม)

ควบคุมสัตว์พาหะ	สารเคมีที่ใช้บริการ				
		ชื่อการค้า	ชื่อสารออกฤทธิ์	ลักษณะการใช้	อัตราส่วนผสม
มด :	☐	DUEDATE	Cypermethrin 10% w/v	ของเหลว / ฉีดพ่น	160 ซีซี ต่อน้ำ 8 ลิตร
แมลงสาบ :	☑	ATHENA 5 SC	Fipronil 5% w/v	ของเหลว / ฉีดพ่น	80 ซีซี ต่อน้ำ 8 ลิตร
หนู :	☐	กาวดักหนู	-	วางถาดกาว	สำเร็จรูป
ยุง :	☐	DUEDATE	Cypermethrin 10% w/v	ของเหลว / ฉีดพ่น	160 ซีซี ต่อน้ำ 8 ลิตร
ปลวก	☐				
อื่นๆ (ระบุ) :	☐				

คำแนะนำจากพนักงานของบริษัทฯ (ระบุ)

คำแนะนำจากผู้รับบริการ (ระบุ) ดูแลเป็นประจำ

การประเมินผลงาน ☑ ดีมาก ☐ ดี ☐ พอใช้ ☐ ปรับปรุง (โปรดระบุ).....

ได้ตรวจสอบทรัพย์สินเรียบร้อยแล้ว ☐ ไม่มีทรัพย์สินเสียหาย หรือสูญหาย ☐ มีทรัพย์สินเสียหายหรือสูญหาย (โปรดระบุ).....
(ขอความกรุณา ลูกค้าโปรดระบุ)

ลงชื่อ..... ผู้ให้บริการ
(ตัวบรรจง)

ลงชื่อ..... 19/7/68 ผู้รับบริการ/ผู้ประเมิน
(ตัวบรรจง)

งานบริการกำจัดแมลง

ยูนิลีเวอร์เฮ้าส์ UNILEVER HOUSE

บริษัท ดีดี เนเจอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด เข้ากำจัดแมลง วันอาทิตย์ที่ 20 กรกฎาคม 2568





















G LAND

FM-PM-03(01/10/64)

ใบบริการและรายงาน
Service Report

No. 113747

วันที่ 11/3/64

เวลาเข้า 12:35

เวลาออก 15:10

บริษัท ดีดี เนเจอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด
42 ซอยสุวินทวงศ์ 28 แขวงแสนแสบ
เขตมีนบุรี กรุงเทพฯ 10510
โทรศัพท์ 0-2518-1881 โทรสาร 0-2518-1118 , 0-2518-1868
www.ddnature.co.th E-mail : ddnature@ddnature.co.th

ชื่อ : [illegible]

ที่อยู่ : [illegible] โทรศัพท์ : 096-6950764

สัญญาเลขที่ : ระยะสัญญา : 01/09/2025 - 31/08/2025

การให้บริการ ☐ บริการครั้งเดียว ☐ บริการครั้งแรก ☑ บริการประจำ ☐ บริการเพิ่มเติม ☐ บริการฉุกเฉิน

รายละเอียดให้บริการ ☑ ปลวก (ระบบฉีด) ☑ มด ☑ แมลงสาบ ☑ หนู ☑ ยุง ☑ แมลงวัน
☐ ปลวก (ระบบเหยื่อ) ☐ เห็บ / หมัด ☐ มอด ☐ เรือด ☐ ไรฝุ่น ☐ แมงมุม
☐ อื่นๆ (ระบุ).....

ผู้ให้บริการ : หัวหน้าทีมบริการ วัรรเดช / ชิราบุ

: ทีมบริการ 1. [illegible] 2. [illegible]

รายละเอียดการทำงาน (ระบุ) [illegible]

ผลการตรวจสอบการให้บริการ
☐ ผ่าน
☐ ไม่ผ่าน ให้ทำการแก้ไข

ควบคุมสัตว์พาหะ	สารเคมีที่ใช้บริการ				
		ชื่อการค้า	ชื่อสารออกฤทธิ์	ลักษณะการใช้	อัตราส่วนผสม
มด :	☐	DUEDATE	Cypermethrin 10% w/v	ของเหลว / ฉีดพ่น	160 ซีซี ต่อน้ำ 8 ลิตร
แมลงสาบ : 1+ปลวก	☑	ATHENA 5 SC	Fipronil 5% w/v	ของเหลว / ฉีดพ่น	80 ซีซี ต่อน้ำ 8 ลิตร
หนู :	☐	กาวดักหนู	-	วางถาดกาว	สำเร็จรูป
ยุง :	☐	DUEDATE	Cypermethrin 10% w/v	ของเหลว / ฉีดพ่น	160 ซีซี ต่อน้ำ 8 ลิตร
ปลวก	☐				
อื่นๆ (ระบุ) : มด หนู	☑	อภิโก / ไพรีทรอยด์ผสม	ไซเปอร์เมทริน / ไซเปอร์เมทรินผสม	รมควัน / วางถาดเหยื่อ	100 CC/น้ำ 5L / 5ห่อ 1กล่อง

ผลการแก้ไข (กรณีไม่ผ่าน)

การตรวจสอบหลังการแก้ไข
☑ ผ่าน ☐ ไม่ผ่าน

ลงชื่อ

ชิราบุ / วัรรเดช (หัวหน้าทีม)

คำแนะนำจากพนักงานของบริษัทฯ (ระบุ)

คำแนะนำจากผู้รับบริการ (ระบุ) ไม่มีคำแนะนำใดๆ

การประเมินผลงาน ☐ ดีมาก ☐ ดี ☐ พอใช้ ☐ ปรับปรุง (โปรดระบุ).....

ได้ตรวจสอบทรัพย์สินเรียบร้อยแล้ว ☑ ไม่มีทรัพย์สินเสียหาย หรือสูญหาย ☐ มีทรัพย์สินเสียหายหรือสูญหาย (โปรดระบุ).....
(ขอความกรุณา ลูกค้าโปรดระบุ)

ลงชื่อ [illegible] ผู้ให้บริการ
(ตัวบรรจง)

ลงชื่อ ..... ผู้รับบริการ/ผู้ประเมิน
(ตัวบรรจง)

ชิราบุ 11/8/68

งานบริการกำจัดแมลง

ยูนิลีเวอร์เฮ้าส์ UNILEVER HOUSE

บริษัท ดีดี เนเจอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด เข้ากำจัดแมลง วันอาทิตย์ที่ 17 สิงหาคม 2568







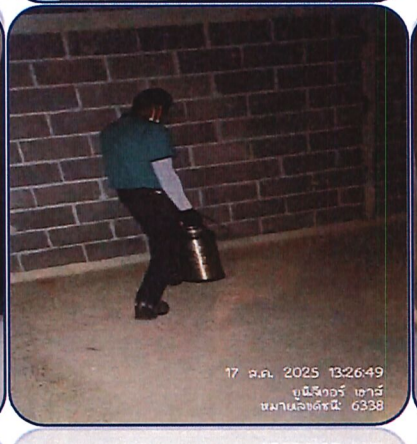














G LAND

บริษัท แอ๊ดวานซ์ กรุ๊ป เอเซีย จำกัด
234/9 ถนนเสรีไทยแขวงคันนายาวเขตคันนายาว 10230
234/9 Seri Thai Road, Khannayao Subdistrict, Khannayao District, Thailand. Bangkok 10230
โทร 0-2704-5333 แฟกซ์ 0-2704-5353 Website : www.advancegroupasia.com

Service Report
รายงานการเข้าทำบริการ

วันที่ : 29/09/2025 เลขที่ :A2025-326699

เลขที่สัญญา : CT25-0026088 ชื่อผู้ว่าจ้าง : ทรัสต์เพื่อการลงทุนในสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ CPN รีเทล โกรท (สาขา 00000023)

ที่อยู่ : เลขที่ 161 ถนนพระราม 9 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง จังหวัด กรุงเทพมหานคร 10310

โทรศัพท์ : 02-2462323 โทรสาร :

วันที่เข้าบริการ : 30/09/2025 เวลา : 15:00 เวลาออก : 17:00 ระยะสัญญา : 01/09/2025 - 31/08/2026

หมายเหตุ : ป ม ส น ย (เดือนละ 1 ครั้ง)

พื้นที่ทำบริการ / รายละเอียดงาน	ชนิดของแมลง	สารเคมีที่ใช้	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
ณ เลขที่ 161 ถนนพระราม 9 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวา กรุงเทพ (อาคาร R House พื้นที่ส่วนกลาง) วางบ้านแมลงสาบ 2 หลัง วางกล่องเหยื่อพิษ 6 จุด วางกระดานกาว 12 จุด วางกรง 3 จุด		-บ้านแมลงสาบ Hoy Hoy	ไม่พบ	
☑ ฉีดฟ่นน้ำยาเคมีภายในและรอบนอกตามรอยแตกรอยร้าวและจุดที่พบปัญหา	ปลวกระบบเคมี	-สเปรย์กำจัดแมลงสาบ Zelus		
☐ ใส่ผงเคมีในส่วนที่คาดว่าจะเกิดปัญหาปลวก หรือส่วนที่เป็นจุดเสี่ยงรวมถึงจุดที่พบปลวก		-เจลแมลงสาบ เซกลีรา		
☐ ตรวจเช็ค และติดตามผล พร้อมกับการทำงานประจำเดือน		-ไอคอน 10 CS		
☐ ฉีดฟ่นน้ำยาเคมีเฉพาะรอบนอกอาคารตามรอยแตกร้าวและจุดที่พบปัญหา		-กระดานกาวสำเร็จรูป		
☑ ฉีดฟ่นน้ำยาเคมีภายในและรอบนอก โดยเน้นจุดที่สำรวจพบมด แหล่งอาหาร ,รัง , ที่หลบซ่อนและแหล่งน้ำ	มด	-เหยื่อพิษกำจัดหนู สะตอม (ไม่มีรู)		
☐ ป้ายเจลในบริเวณที่ฉีดฟ่นน้ำยาไม่ได้		-แม็กซ์นั่ม โปร		
☐ ใช้สเปรย์กระป๋อง ฉีดฟ่นตามซอกรอยแตกที่พบมดหลบซ่อน		-พรีแม็กซ์ 250 EC		
☐ วางเหยื่อกำจัดหนู ประเภทออกฤทธิ์ช้า ในบริเวณรอบนอกอาคาร	หนู	-กรงหนูเหล็กเล็ก		
☐ วางกล่องเหยื่อกำจัดหนู ประเภทออกฤทธิ์ช้า ในบริเวณรอบนอกอาคาร		-สติ๊กเกอร์ Service Record		
☑ วางกาวตามพื้นที่ที่วางเหยื่อพิษไม่ได้ วางกาวบริเวณพื้นที่ภายใน				

Team	พนักงาน	หมายเหตุ
ทีม A	นายศักดิ์ชาย สุขขา	

ศักดิ์ชาย
( )
ผู้เข้าบริการ

( )
ผู้รับบริการ/ ผู้ตรวจรับงาน

บริษัท แอ๊ดวานซ์ กรุ๊ป เอเชีย จำกัด
234/9 ถนนเสรีไทยแขวงคันนายาวเขตคันนายาว 10230
234/9 Seri Thai Road, Khannayao Subdistrict, Khannayao District, Thailand. Bangkok 10230
โทร 0-2704-5333 แฟกซ์ 0-2704-5353 Website : www.advancegroupasia.com

Service Report
รายงานการเข้าทำบริการ

วันที่ : 29/09/2025 เลขที่ :A2025-326699

เลขที่สัญญา : CT25-0026088 ชื่อผู้ว่าจ้าง : ทรัสต์เพื่อการลงทุนในสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ CPN รีเทล โทรศัพท์(สาขา) 02000023

ที่อยู่ : เลขที่ 161 ถนนพระราม 9 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง จังหวัด กรุงเทพมหานคร 10310

โทรศัพท์ : 02-2462323 โทรสาร :

วันที่เข้าบริการ : 30/09/2025 เวลา : 15:00 เวลาออก : 17:00 ระยะสัญญา : 01/09/2025 - 31/08/2026

หมายเหตุ : ป ม ส น ย (เดือนละ 1 ครั้ง)

พื้นที่ทำบริการ / รายละเอียดงาน	ชนิดของแมลง	สารเคมีที่ใช้	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
☐ วางกับดักชนิด กับดักเป็นหรือกับดักตาย ☐ ฉีดฟนเคมีแบบครอบคลุมพื้นที่ โดยฟนแบบฝอยละเอียด หรือฟนหมอกควัน บริเวณภายในตัวอาคาร และฟนแบบหมอกควันบริเวณท่อน้ำเสีย และท่อน้ำทิ้งนอกอาคาร ☐ ฉีดเคลือบสารเคมีบริเวณแหล่งหลบพักซ่องยุง เช่น พุ่มไม้ จุดทิ้งขยะ ☑ ฉีดฟนน้ำยาเคมีภายในและรอบนอก โดยเน้นจุดที่สำรวจพบแมลงสาบ แหล่งอาหาร ,รัง , ที่หลบซ่อนและแหล่งน้ำ ☐ ป้ายเจลในบริเวณที่ฉีดฟนน้ำยาไม่ได้ ☐ ใช้บ้านแมลงสาบในการตรวจเช็คปริมาณ ☐ ใช้สเปรย์กระป๋อง ฉีดฟนตามซอกรอยแตกที่พบแมลงสาบหลบซ่อน	ยุง แมลงสาบ		ไม่พบ	

Team	พนักงาน	หมายเหตุ
ทีม A	นายศักดิ์ชาย สุขขา	

ศักดิ์ชาย
( )
ผู้เข้าบริการ

( )
ผู้รับบริการ/ ผู้ตรวจรับงาน

งานบริการกำจัดแมลง

ยูนิลีเวอร์เฮ้าส์ UNILEVER HOUSE

บริษัทแอ๊ดวานซ์ กรุ๊ป เอเซีย จำกัด เข้ากำจัดแมลง วันอาทิตย์ที่ 21 กันยายน 2568

















G LAND

หมายเหตุ:เดือนกันยายน 2568 เปลี่ยนผู้รับเหมากำจัดแมลงใหม่ จากเดิมบริษัท ดีดี เนเจอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด เปลี่ยนเป็น บริษัทแอ๊ดวานซ์ กรุ๊ป เอเซีย จำกัด

บริษัท แอ๊ดวานซ์ กรุ๊ป เอเชีย จำกัด
234/9 ถนนเสรีไทยแขวงคันนายาวเขตคันนายาว 10230
234/9 Seri Thai Road, Khannayao Subdistrict, Khannayao District, Thailand. Bangkok 10230
โทร 0-2704-5333 แฟกซ์ 0-2704-5353 Website : www.advancegroupasia.com

Service Report
รายงานการเข้าทำบริการ

วันที่ : 17/10/2025 เลขที่ :A2025-344990

เลขที่สัญญา : CT25-0026088 ชื่อผู้ว่าจ้าง : ทรัสต์เพื่อการลงทุนในสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ CPN รีเทล โทรศัพท์(สาขา):02-2462323

ที่อยู่ : เลขที่ 161 ถนนพระราม 9 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง จังหวัด กรุงเทพมหานคร 10310

โทรศัพท์ : 02-2462323 โทรสาร :

วันที่เข้าบริการ : 19/10/2025 เวลา : 14:40 เวลาออก : 15:40 ระยะสัญญา : 01/09/2025 - 31/08/2026

หมายเหตุ : ป ม ส น ย (เดือนละ 1 ครั้ง)

พื้นที่ทำบริการ / รายละเอียดงาน	ชนิดของแมลง	สารเคมีที่ใช้	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
ณ เลขที่ 161 ถนนพระราม 9 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวา กรุงเทพ (อาคาร R House พื้นที่ส่วนกลาง) วางบ้านแมลงสาบ 2 หลัง วางกล่องเหยื่อพิษ 6 จุด วางกระดานกาว 12 จุด วางกรง 3 จุด		-บ้านแมลงสาบ Hoy Hoy		
☑ ฉีดฟนน้ำยาเคมีภายในและรอบนอกตามรอยแตกรอยร้าวและจุดที่พบปัญหา	ปลวกระบบเคมี	-สเปรย์กำจัดแมลงสาบ Zelus		
☐ ใส่ผงเคมีในส่วนที่คาดว่าจะเกิดปัญหาปลวก หรือส่วนที่เป็นจุดเสี่ยงรวมถึงจุดที่พบปลวก		-เจลแมลงสาบ เซกลีรา		
☑ ตรวจเช็ค และติดตามผล พร้อมกับการทำงานประจำเดือน		-ไอคอน 10 CS		
☑ ฉีดฟนน้ำยาเคมีเฉพาะรอบนอกอาคารตามรอยแตกร้าวและจุดที่พบปัญหา		-กระดานกาวส่าเร็จรูป		
☑ ฉีดฟนน้ำยาเคมีภายในและรอบนอก โดยเน้นจุดที่สำรวจพบมด แหล่งอาหาร ,รัง , ที่หลบซ่อนและแหล่งน้ำ	มด	-เหยื่อพิษกำจัดหนู สะตอม (ไม่มีรู)		
☐ ป้ายเจลในบริเวณที่ฉีดฟนน้ำยาไม่ได้		-แม็กซ์นั่ม โปร		
☐ ใช้สเปรย์กระป๋อง ฉีดฟนตามซอกรอยแตกที่พบมดหลบซ่อน		-พรีแม็กซ์ 250 EC		
☑ วางเหยื่อกำจัดหนู ประเภทออกฤทธิ์ช้า ในบริเวณรอบนอกอาคาร	หนู	-กรงหนูเหล็กเล็ก		
☑ วางกล่องเหยื่อกำจัดหนู ประเภทออกฤทธิ์ช้า ในบริเวณรอบนอกอาคาร		-สติ๊กเกอร์ Service Record		
☐ วางกาวตามพื้นที่ที่วางเหยื่อพิษไม่ได้ วางกาวบริเวณพื้นที่ภายใน				

Team	พนักงาน	หมายเหตุ
ทีม A	นายศักดิ์ชาย สุขขา	

ศักดิ์ชาย สุโขน สุขขา
( )
ผู้เข้าบริการ

สมโชค ชูสง่า 19/10/68
( )
ผู้รับบริการ/ ผู้ตรวจรับงาน

บริษัท แอ๊ดวานซ์ กรุ๊ป เอเชีย จำกัด
234/9 ถนนเสรีไทยแขวงคันนายาวเขตคันนายาว 10230
234/9 Seri Thai Road, Khannayao Subdistrict, Khannayao District, Thailand. Bangkok 10230
โทร 0-2704-5333 แฟกซ์ 0-2704-5353 Website : www.advancegroupasia.com

Service Report
รายงานการเข้าทำบริการ

วันที่ : 17/10/2025 เลขที่ :A2025-344990

เลขที่สัญญา : CT25-0026088 ชื่อผู้ว่าจ้าง : ทรัสต์เพื่อการลงทุนในสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ CPN รีเทล โทรศัพท์ 02-2462323

ที่อยู่ : เลขที่ 161 ถนนพระราม 9 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง จังหวัด กรุงเทพมหานคร 10310

โทรศัพท์ : 02-2462323 โทรสาร :

วันที่เข้าบริการ : 19/10/2025 เวลา : 14:40 เวลาออก : 15:40 ระยะสัญญา : 01/09/2025 - 31/08/2026

หมายเหตุ : ป ม ส น ย (เดือนละ 1 ครั้ง)

พื้นที่ทำบริการ / รายละเอียดงาน	ชนิดของแมลง	สารเคมีที่ใช้	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
☐ วางกับดักชนิดกับดักเป็นหรือกับดักตาย ☑ ฉีดฟนเคมีแบบครอบคลุมพื้นที่โดยฟนแบบฝอยละเอียดหรือฟนหมอกควันบริเวณภายในตัวอาคารและฟนแบบหมอกควันบริเวณท่อน้ำเสียและท่อน้ำทิ้งนอกอาคาร ☑ ฉีดเคลือบสารเคมีบริเวณแหล่งหลบพักของยุง เช่น พุ่มไม้ จุดทิ้งขยะ ☑ ฉีดฟนน้ำยาเคมีภายในและรอบนอกโดยเน้นจุดที่สำรวจพบแมลงสาบแหล่งอาหาร ,รัง ,ที่หลบซ่อนและแหล่งน้ำ ☐ ป้ายเจลในบริเวณที่ฉีดฟนน้ำยาไม่ได้ ☐ ใช้บ้านแมลงสาบในการตรวจเช็คปริมาณ ☐ ใช้สเปรย์กระป๋องฉีดฟนตามซอกรอยแตกที่พบแมลงสาบหลบซ่อน	ยุง แมลงสาบ			

Team	พนักงาน	หมายเหตุ
ทีม A	นายศักดิ์ชาย สุขขา	

ศักดิ์ชาย สุขขา
( )
ผู้เข้าบริการ

ธนัช ชุมภู 19/10/68
( )
ผู้รับบริการ/ ผู้ตรวจรับงาน

งานบริการกำจัดแมลง

ยูนิลีเวอร์เฮ้าส์ UNILEVER HOUSE

บริษัทแอ๊ดวานซ์ กรุ๊ป เอเซีย จำกัด เข้ากำจัดแมลง วันอาทิตย์ที่ 19 ตุลาคม 2568



หมายเหตุ:เดือนกันยายน 2568 เปลี่ยนผู้รับเหมากำจัดแมลงใหม่ จากเดิมบริษัท ดีดี เนเจอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด เปลี่ยนเป็น บริษัทแอ๊ดวานซ์ กรุ๊ป เอเซีย จำกัด

บริษัท แอ๊ดวานซ์ กรุ๊ป เอเชีย จำกัด
234/9 ถนนเสรีไทยแขวงคันนายาวเขตคันนายาว 10230
234/9 Seri Thai Road, Khannayao Subdistrict, Khannayao District, Thailand. Bangkok 10230
โทร 0-2704-5333 แฟกซ์ 0-2704-5353 Website : www.advancegroupasia.com

Service Report
รายงานการเข้าทำบริการ

วันที่ : 31/10/2025 เลขที่ :A2025-360668

เลขที่สัญญา : CT25-0026088 ชื่อผู้ว่าจ้าง : ทรัสต์เพื่อการลงทุนในสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ CPN รีเทล โกรท (สาขา: 0026088)

ที่อยู่ : เลขที่ 161 ถนนพระราม 9 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง จังหวัด กรุงเทพมหานคร 10310

โทรศัพท์ : 02-2462323 โทรสาร :

วันที่เข้าบริการ : 02/11/2025 เวลา : 15.00 เวลาออก : 16.40 ระยะสัญญา : 01/09/2025 - 31/08/2026

หมายเหตุ : ป ม ส น ย (เดือนละ 1 ครั้ง)

พื้นที่ทำบริการ / รายละเอียดงาน	ชนิดของแมลง	สารเคมีที่ใช้	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
ณ เลขที่ 161 ถนนพระราม 9 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวา กรุงเทพ (อาคาร R House ฟื้นที่ส่วนกลาง) วางบ้านแมลงสาบ 2 หลัง วางกล่องเหยื่อพิษ 6 จุด วางกระดานกาว 12 จุด วางกรง 3 จุด		-บ้านแมลงสาบ Hoy Hoy		
☑ ฉีดฟนน้ำยาเคมีภายในและรอบนอกตามรอยแตกรอยร้าวและจุดที่พบปัญหา	ปลวกระบบเคมี	-สเปรย์กำจัดแมลงสาบ Zelus		
☐ ใส่ผงเคมีในส่วนที่คาดว่าจะเกิดปัญหาปลวก หรือส่วนที่เป็นจุดเสี่ยงรวมถึงจุดที่พบปลวก		-เจลแมลงสาบ เซกลีรา		
☐ ตรวจเช็ค และติดตามผลพร้อมกับการทำงานประจำเดือน		-ไอคอน 10 CS		
☑ ฉีดฟนน้ำยาเคมีเฉพาะรอบนอกอาคารตามรอยแตกร้าวและจุดที่พบปัญหา		-กระดานกาวส่าเร็จรูป		
☑ ฉีดฟนน้ำยาเคมีภายในและรอบนอกโดยเน้นจุดที่สำรวจพบมด แหล่งอาหาร ,รัง , ที่หลบซ่อนและแหล่งน้ำ	มด	-เหยื่อพิษกำจัดหนู สะตอม (ไม่มีรู)		
☐ ป้ายเจลในบริเวณที่ฉีดฟนน้ำยาไม่ได้		-แม็กซ์นั่ม โปร		
☑ ใช้สเปรย์กระป๋อง ฉีดฟนตามซอกรอยแตกที่พบมดหลบซ่อน		-พรีแม็กซ์ 250 EC		
☑ วางเหยื่อกำจัดหนู ประเภทออกฤทธิ์ช้า ในบริเวณรอบนอกอาคาร	หนู	-กรงหนูเหล็กเล็ก		
☐ วางกล่องเหยื่อกำจัดหนู ประเภทออกฤทธิ์ช้า ในบริเวณรอบนอกอาคาร		-สติ๊กเกอร์ Service Record		
☑ วางกาวตามพื้นที่ที่วางเหยื่อพิษไม่ได้ วางกาวบริเวณพื้นที่ภายใน				

Team	พนักงาน	หมายเหตุ
ทีม A	นายศักดิ์ชาย สุขขา	

สักดิ์ชาย สิโรรมย์ศรีทอง
( )
ผู้เข้าบริการ

ฐากูล ดีเยี่ยม 2/11/68
( )
ผู้รับบริการ/ ผู้ตรวจรับงาน

บริษัท แอ๊ดวานซ์ กรุ๊ป เอเซีย จำกัด
234/9 ถนนเสรีไทยแขวงคันนายาวเขตคันนายาว 10230
234/9 Seri Thai Road, Khannayao Subdistrict, Khannayao District, Thailand. Bangkok 10230
โทร 0-2704-5333 แฟกซ์ 0-2704-5353 Website : www.advancegroupasia.com

Service Report
รายงานการเข้าทำบริการ

วันที่ : 31/10/2025 เลขที่ :A2025-360668

เลขที่สัญญา : CT25-0026088 ชื่อผู้ว่าจ้าง : ทรัสต์เพื่อการลงทุนในสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ CPN รีเทล โกรท (สาขาที่ 00003)

ที่อยู่ : เลขที่ 161 ถนนพระราม 9 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง จังหวัด กรุงเทพมหานคร 10310

โทรศัพท์ : 02-2462323 โทรสาร :

วันที่เข้าบริการ : 02/11/2025 เวลา : 15.00 เวลาออก : 15.40 ระยะสัญญา : 01/09/2025 - 31/08/2026

หมายเหตุ : ป ม ส น ย (เดือนละ 1 ครั้ง)

พื้นที่ทำบริการ / รายละเอียดงาน	ชนิดของแมลง	สารเคมีที่ใช้	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
☐ วางกับดักชนิด กับดักเป็นหรือกับดักตาย ☑ ฉีดฟนเคมีแบบครอบคลุมพื้นที่ โดยฟนแบบฝอยละเอียด หรือฟนหมอกควัน บริเวณภายในตัวอาคาร และฟนแบบหมอกควันบริเวณท่อน้ำเสีย และท่อน้ำทิ้งนอกอาคาร ☑ ฉีดเคลือบสารเคมีบริเวณแหล่งหลบพักของยุง เช่น ฟุมไม้ จุดทิ้งขยะ ☑ ฉีดฟนน้ำยาเคมีภายในและรอบนอก โดยเน้นจุดที่สำรวจพบแมลงสาบ แหล่งอาหาร ,รัง , ที่หลบซ่อนและแหล่งน้ำ ☐ ป้ายเจลในบริเวณที่ฉีดฟนน้ำยาไม่ได้ ☐ ใช้บ้านแมลงสาบในการตรวจเช็คปริมาณ ☑ ใช้สเปรย์กระป๋อง ฉีดฟนตามซอกรอยแตกที่พบแมลงสาบหลบซ่อน	ยุง แมลงสาบ			

Team	พนักงาน	หมายเหตุ
ทีม A	นายศักดิ์ชาย สุขขา	

( ) ผู้เข้าบริการ

( ) ผู้รับบริการ/ ผู้ตรวจรับงาน

2/11/68

FM-BR-01/01

บริษัท แอ๊ดวานซ์ กรุ๊ป เอเซีย จำกัด
234/9 ถนนเสรีไทยแขวงคันนายาวเขตคันนายาว 10230
234/9 Seri Thai Road, Khannayao Subdistrict, Khannayao District, Thailand. Bangkok 10230
โทร 0-2704-5333 แฟกซ์ 0-2704-5353 Website : www.advancegroupasia.com

Service Report
รายงานการเข้าทำบริการ

วันที่ : 22/11/2025 เลขที่ :A2025-385995

เลขที่สัญญา : CT25-0026088 ชื่อผู้ว่าจ้าง : ทรัสต์เพื่อการลงทุนในสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ CPN รีเทล [illegible] (สาขา: 0000023)

ที่อยู่ : เลขที่ 161 ถนนพระราม 9 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง จังหวัด กรุงเทพมหานคร 10310

โทรศัพท์ : 02-2462323 โทรสาร :

วันที่เข้าบริการ : 22/11/2025 เวลา : 9:30 เวลาออก : 10:20 ระยะสัญญา : 01/09/2025 - 31/08/2026

หมายเหตุ : ป ม ส น ย (เดือนละ 1 ครั้ง)

พื้นที่ทำบริการ / รายละเอียดงาน	ชนิดของแมลง	สารเคมีที่ใช้	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
☐ วางกับดักชนิด กับดักเป็นหรือกับดักตาย ☐ ฉีดฟนเคมีแบบครอบคลุมพื้นที่ โดยฟนแบบฝอยละเอียด หรือฟนหมอกควัน บริเวณภายในตัวอาคาร และฟนแบบหมอกควันบริเวณท่อน้ำเสีย และท่อน้ำทิ้งนอกอาคาร ☐ ฉีดเคลือบสารเคมีบริเวณแหล่งหลบพักของยุง เช่น พุ่มไม้ จุดทิ้งขยะ	ยุง			
☑ ฉีดฟนน้ำยาเคมีภายในและรอบนอก โดยเน้นจุดที่สำรวจพบแมลงสาบ แหล่งอาหาร ,รัง , ที่หลบซ่อนและแหล่งน้ำ ☑ ป้ายเจลในบริเวณที่ฉีดฟนน้ำยาไม่ได้ ☐ ใช้บ้านแมลงสาบในการตรวจเช็คปริมาณ ☐ ใช้สเปรย์กระป๋อง ฉีดฟนตามซอกรอยแตกที่พบแมลงสาบหลบซ่อน	แมลงสาบ			

Team	พนักงาน	หมายเหตุ
ทีม A	นายศักดิ์ชาย สุขขา	แก้ไขปัญหาแมลงสาบห้องน้ำและห้องน้ำชั้น B1

ศักดิ์ชาย สุขขา
( )
ผู้เข้าบริการ

ศรัญญา ชัยชนะ 22/11/68
( )
ผู้รับบริการ/ ผู้ตรวจรับงาน

FM-BR-01/01

งานบริการกำจัดแมลง

ยูนิลีเวอร์เฮ้าส์ UNILEVER HOUSE

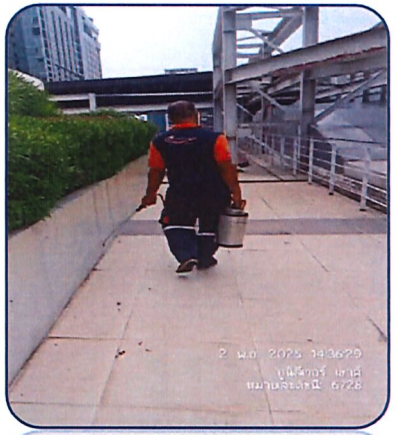
บริษัทแอ๊ดวานซ์ กรุ๊ป เอเซีย จำกัด เข้ากำจัดแมลง วันอาทิตย์ที่ 2,22 พฤศจิกายน 2568





















G LAND

หมายเหตุ:เดือนกันยายน 2568 เปลี่ยนผู้รับเหมากำจัดแมลงใหม่ จากเดิมบริษัท ดีดี เนเจอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด เปลี่ยนเป็น บริษัทแอ๊ดวานซ์ กรุ๊ป เอเซีย จำกัด

บริษัท แอ๊ดวานซ์ กรุ๊ป เอเชีย จำกัด
234/9 ถนนเสรีไทยแขวงคันนายาวเขตคันนายาว 10230
234/9 Seri Thai Road, Khannayao Subdistrict, Khannayao District, Thailand. Bangkok 10230
โทร 0-2704-5333 แฟกซ์ 0-2704-5353 Website : www.advancegroupasia.com

Service Report
รายงานการเข้าทำบริการ

วันที่ : 04/12/2025 เลขที่ :A2025-398798

เลขที่สัญญา : CT25-0026088 ชื่อผู้ว่าจ้าง : ทรัสต์เพื่อการลงทุนในสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ CPN รีเทล โทรศัพท์ : 02-2462323

ที่อยู่ : เลขที่ 161 ถนนพระราม 9 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง จังหวัด กรุงเทพมหานคร 10310

โทรศัพท์ : 02-2462323 โทรสาร :

วันที่เข้าบริการ : 07/12/2025 เวลา : 14.30 เวลาออก : 15.30 ระยะสัญญา : 01/09/2025 - 31/08/2026

หมายเหตุ : ป ม ส น ย (เดือนละ 1 ครั้ง)

พื้นที่ทำบริการ / รายละเอียดงาน	ชนิดของแมลง	สารเคมีที่ใช้	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
ณ เลขที่ 161 ถนนพระราม 9 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวา กรุงเทพ (อาคาร R House ฟื้นที่ส่วนกลาง) วางบ้านแมลงสาบ 2 หลัง วางกล่องเหยื่อพิษ 6 จุด วางกระดานกาว 12 จุด วางกรง 3 จุด		-บ้านแมลงสาบ Hoy Hoy		
☑ ฉีดฟนน้ำยาเคมีภายในและรอบนอกตามรอยแตกรอยร้าวและจุดที่พบปัญหา	ปลวกระบบเคมี	-สเปรย์กำจัดแมลงสาป Zelus		
☐ ใส่ผงเคมีในส่วนที่คาดว่าจะเกิดปัญหาปลวก หรือส่วนที่เป็นจุดเสี่ยงรวมถึงจุดที่พบปลวก		-เจลแมลงสาบ เซกลีรา		
☑ ตรวจเช็ค และติดตามผล พร้อมกับการทำงานประจำเดือน		-ไอคอน 10 CS		
☑ ฉีดฟนน้ำยาเคมีเฉพาะรอบนอกอาคารตามรอยแตกร้าวและจุดที่พบปัญหา		-กระดานกาวสำเร็จรูป		
☑ ฉีดฟนน้ำยาเคมีภายในและรอบนอกโดยเน้นจุดที่สำรวจพบมด แหล่งอาหาร ,รัง , ที่หลบซ่อนและแหล่งน้ำ	มด	-เหยื่อพิษกำจัดหนู สะตอม (ไม่มีรู)		
☐ ป้ายเจลในบริเวณที่ฉีดฟนน้ำยาไม่ได้		-แม็กซ์นั่ม โปร		
☐ ใช้สเปรย์กระป๋อง ฉีดฟนตามซอกรอยแตกที่พบมดหลบซ่อน		-พรีแม็กซ์ 250 EC		
☐ วางเหยื่อกำจัดหนู ประเภทออกฤทธิ์ช้า ในบริเวณรอบนอกอาคาร	หนู	-กรงหนูเหล็กเล็ก		
☐ วางกล่องเหยื่อกำจัดหนู ประเภทออกฤทธิ์ช้า ในบริเวณรอบนอกอาคาร		-สติ๊กเกอร์ Service Record		
☐ วางกาวตามพื้นที่ที่วางเหยื่อพิษไม่ได้ วางกาวบริเวณพื้นที่ภายใน				

Team	พนักงาน	หมายเหตุ
ทีม A	นายศักดิ์ชาย สุขขา	

( ) ผู้เข้าบริการ

( ) 7/12/68 ผู้รับบริการ/ ผู้ตรวจรับงาน

FM-BR-01/01

บริษัท แอ๊ดวานซ์ กรุ๊ป เอเซีย จำกัด
234/9 ถนนเสรีไทยแขวงคันนายาวเขตคันนายาว 10230
234/9 Seri Thai Road, Khannayao Subdistrict, Khannayao District, Thailand. Bangkok 10230
โทร 0-2704-5333 แฟกซ์ 0-2704-5353 Website : www.advancegroupasia.com

Service Report
รายงานการเข้าทำบริการ

วันที่ : 04/12/2025 เลขที่ :A2025-398798

เลขที่สัญญา : CT25-0026088 ชื่อผู้ว่าจ้าง : ทรัสต์เพื่อการลงทุนในสิทธิการเช่าอสังหาริมทรัพย์ CPN รีเทล โทรศัพท์(สาขา):02-2462323

ที่อยู่ : เลขที่ 161 ถนนพระราม 9 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง จังหวัด กรุงเทพมหานคร 10310

โทรศัพท์ : 02-2462323 โทรสาร :

วันที่เข้าบริการ : 07/12/2025 เวลา : 1430 เวลาออก : 15.30 ระยะสัญญา : 01/09/2025 - 31/08/2026

หมายเหตุ : ป ม ส น ย (เดือนละ 1 ครั้ง)

พื้นที่ทำบริการ / รายละเอียดงาน	ชนิดของแมลง	สารเคมีที่ใช้	ผลการตรวจสอบ	หมายเหตุ
☐ วางกับดักชนิดกับดักเป็นหรือกับดักตาย ☑ ฉีดฟนเคมีแบบครอบคลุมพื้นที่โดยฟนแบบฝอยละเอียดหรือฟนหมอกควันบริเวณภายในตัวอาคารและฟนแบบหมอกควันบริเวณท่อน้ำเสีย และท่อน้ำทิ้งนอกอาคาร ☑ ฉีดเคลือบสารเคมีบริเวณแหล่งหลบพักของยุง เช่น ฟุมไม้ จุดทิ้งขยะ ☑ ฉีดฟนน้ำยาเคมีภายในและรอบนอกโดยเน้นจุดที่สำรวจพบแมลงสาบแหล่งอาหาร ,รัง ,ที่หลบซ่อนและแหล่งน้ำ ☐ ป้ายเจลในบริเวณที่ฉีดฟนน้ำยาไม่ได้ ☐ ใช้บ้านแมลงสาบในการตรวจเช็คปริมาณ ☐ ใช้สเปรย์กระป๋องฉีดฟนตามซอกรอยแตกที่พบแมลงสาบหลบซ่อน	ยุง แมลงสาบ			

Team	พนักงาน	หมายเหตุ
ทีม A	นายศักดิ์ชาย สุขขา	

( ) ผู้เข้าบริการ

( ) ผู้รับบริการ/ ผู้ตรวจรับงาน

งานบริการกำจัดแมลง

ยูนิลีเวอร์เฮ้าส์ UNILEVER HOUSE

บริษัทแอ๊ดวานซ์ กรุ๊ป เอเซีย จำกัด เข้ากำจัดแมลง วันที่ 7 ธันวาคม 2568





















G LAND

หมายเหตุ:เดือนกันยายน 2568 เปลี่ยนผู้รับเหมากำจัดแมลงใหม่ จากเดิมบริษัท ดีดี เนเจอร์ คอร์ปอเรชั่น จำกัด เปลี่ยนเป็น บริษัทแอ๊ดวานซ์ กรุ๊ป เอเซีย จำกัด